_pit

the NEW digital

AKTUELLE UNTERNEHMENS-ENTWICKLUNG & AUSBLICK

Robert Umshaus und Johannes Messner

10.11.2021, Online-Event

Begrüßung und Vorstellung Geschäftsführung

Robert Umshaus

pit - cup GmbH

Geschäftsführender Gesellschafter

Johannes Messner

pit - cup GmbH

Geschäftsführender Gesellschafter

Mag. Johannes Messner

- Wirtschaftsuniversität Wien
- Langjährige Erfahrung in der Geschäftsführung mittelständischer Unternehmen
- Verantwortet Personal, Recht, Finanzen, Unternehmensstrategie

Dipl.-Ing. Robert Umshaus

- *Ausbildung TU Graz*
- *25 Jahre Erfahrung im CAFM*
- *Aufbau pit - FM Marktführerschaft Österreich*
- *Verantwortet Vertrieb, Projektgeschäft, Technologie*

Überblick – Entwicklung der pit - cup GmbH

1990
Gründung pit - Plan als Ingenieurbüro für Versorgungstechnik

1991
Gründung pit - cup CAD-Lösungen für Gebäudetechnik

2000
pit - FM Standardlösung für Facility Management

2006
Gründung der NL Dresden und Berlin

2010
pit - FM Web Prozesse im Web

2012
pit - Mobile Auftragsbearbeitung auf iOS & Android

2015
pit - BIM Revit-Anbindung an pit - FM & pit - KOM

2020
Ing. Günter Grüner GmbH übernimmt die Mehrheit der Firmenanteile der pit-cup GmbH

IndoorNavigation und Tracking

2021
Johannes Messner wird Nachfolger von Günter Grüner und leitet gemeinsam mit Robert Umshaus in Zukunft die Geschicke der pit-cup GmbH/Deutschland.

ZUKUNFT

- Nachhaltiges Wachstum
- Sicherung und Weiterentwicklung der pit-Technologie
- Marktführer am D-A-CH-Markt im CAFM Bereich

„Jetzt ist der Zeitpunkt, die pit - cup GmbH zum Vorteil unserer Kunden und unserer wertvollen Mitarbeiter technologisch und wirtschaftlich stabil aufgestellt zu übergeben und somit für die nächsten Jahrzehnte die Weichen zu stellen.“

- Ing. Günter Grüner, *Geschäftsführer pit - cup GmbH*

Ausrichtung & Ziele

Ausrichtung

- *Bewusstsein für die technologischen Herausforderungen am Markt*
- *Lösungsorientierter Partner für sich ständig weiterentwickelnde/verändernde IT-Landschaften*
- *Nachhaltige Entwicklung des pit - ecoSystems*

Ziele

- *pit - cup als* **Marktführer** *im CAFM DACH-Markt*
- **Qualität** *- die pit - cup als* **Technologie- und Innovationstreiber** *in der Software für Planen, Bauen und Betreiben von Immobilien*
- *Offenheit und Konnektivität innerhalb einer IT- Architektur*
- *Nahtlose Web- und Cloudfähigkeit*

Unser Branchenfokus

planen *bauen* *betreiben*

pit IS Information System

CAD/BIM | **FM** pit - FM

BIM

Public

Industry

Healthcare

FM-Services

pit we are connecting

Marktpräsenz

Stammhaus
in Heidelberg

Niederlassungen
in Berlin, Dresden, Schwerin

Vertriebspartner

Rückblick 2021

- *Erfolgreiche Neukundengewinnung*
- *Größter Einzelauftrag der Unternehmensgeschichte*
- *Maßgebliche Umsatzsteigerung 2021*
- *Erreichung wirtschaftlicher Ziele*
- *Fokus auf Mitarbeiter-Recruiting*
- *Weichenstellung für eine zukunftsorientierte Organisationsstruktur*

Positionierung von pit - cup im DACH-Markt

Die bekanntesten CAFM Systeme aus Sicht der Anwender

1. *Planon GmbH*
2. *Speedikon Facility Management AG*
3. *pit - cup GmbH*
4. *Loy & Hutz Solutions GmbH*
5. *ARCHIBUS*
6. *N+P Informationssysteme GmbH*
7. *RIB IMS*
8. *KeyLogic GmbH*
9. *Keßler Real Estate Solutions GmbH*
10. *Kolibri Software & Systems GmbH*

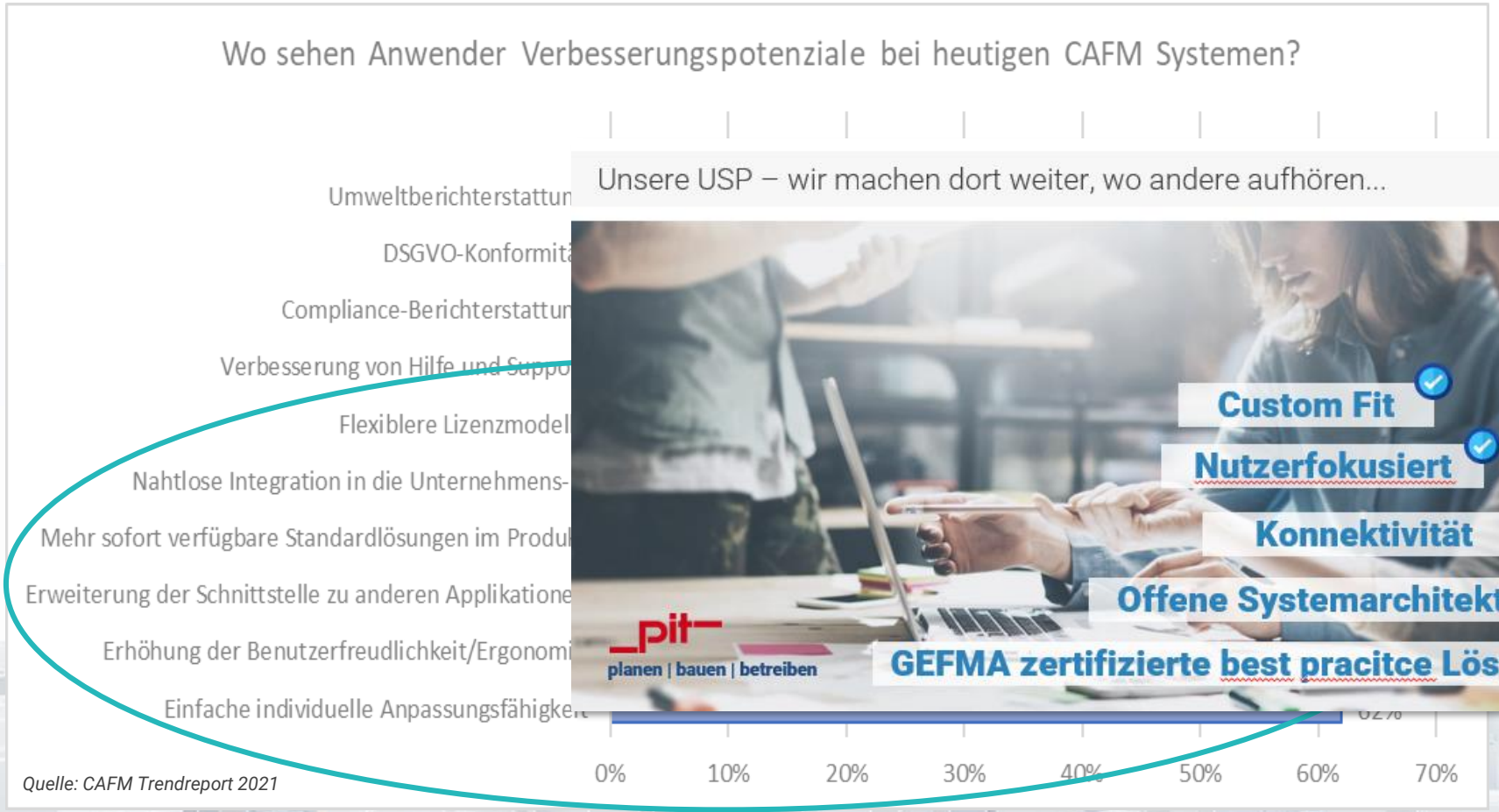
Quelle: CAFM Trendreport 2021
(Mehrfachnennungen, Befragung v. 175 Anwender-Unternehmen + 17 Anbietern

Die wichtigsten Wettbewerber aus Sicht der Anbieter

1. *Planon (73%)*
2. *RIB IMS (55%)*
3. *pit - cup (36%)*
3. *Loy & Hutz Solutions (36%)*
3. *ARCHIBUS (36%)*
4. *Keßler Real Estate Solutions (27%)*
4. *N+P Informationssysteme (27%)*
4. *SPACEWELL (27%)*
5. *Speedikon Facility Management (18%)*
6. *Händschke (9%)*
6. *KeyLogic (9%)*

Mess-Faktoren: *Massentauglichkeit, Vertriebsaktivität, Preispolitik, Qualität des Produktes/Technologie, Präsenz durch Werbung*

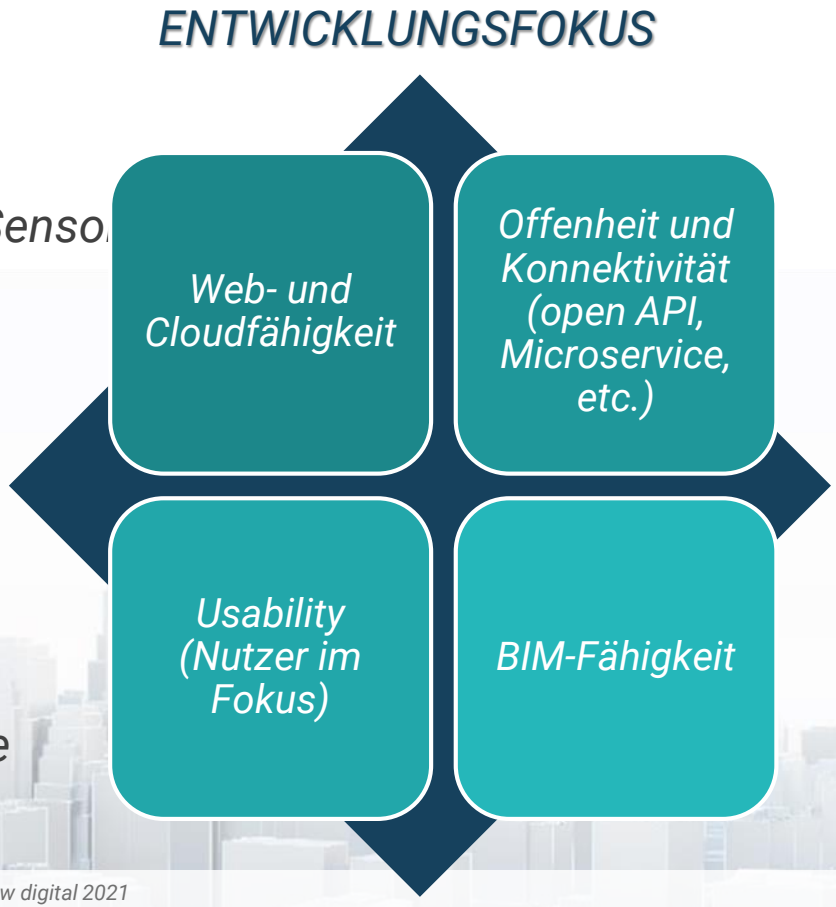
Potenziale – unsere Stärken am DACH-Markt



Quelle: CAFM Trendreport 2021

Aktuelle Trends lt. CAFM Trendreport vs. unser Entwicklungsfokus

1. *Mobiles CAFM per APP*
2. *CAFM & Betreiberverantwortung*
3. *CAFM und BIM*
4. *Anbindung of IoT (Internet of Things)/Senso*
5. *CAFM in der Cloud*
6. *Workplace Management*
7. *Nachhaltigkeit und Green FM*
8. *BIG Data*
9. *On-Demand Lösungen*
10. *Indoor-Navigation*
11. *GIS und CAFM*
12. *Workflow-Engines in CAFM Systemen*
13. *Plattformbasierte Anwendungssysteme*



Quelle: CAFM Trendreport 2021

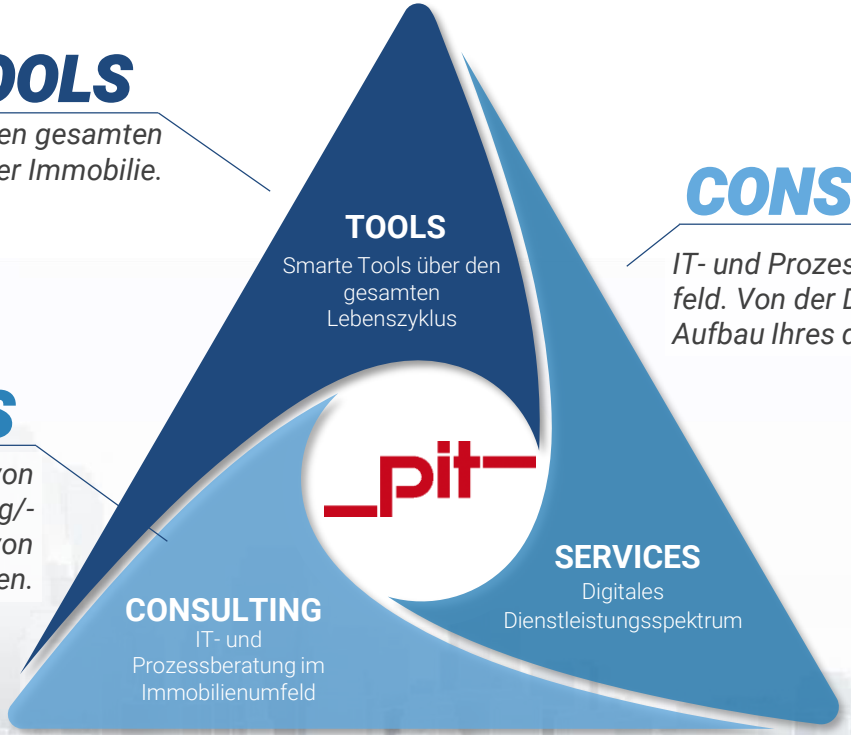
Digitales Komplettpaket

TOOLS

Smarte Tools über den gesamten Lebenszyklus einer Immobilie.

SERVICES

Breites Dienstleistungsspektrum von Datenmodellierung über Datenerfassung/-aufbereitung bis zur Entwicklung von maßgeschneiderten TailorMade-Lösungen.



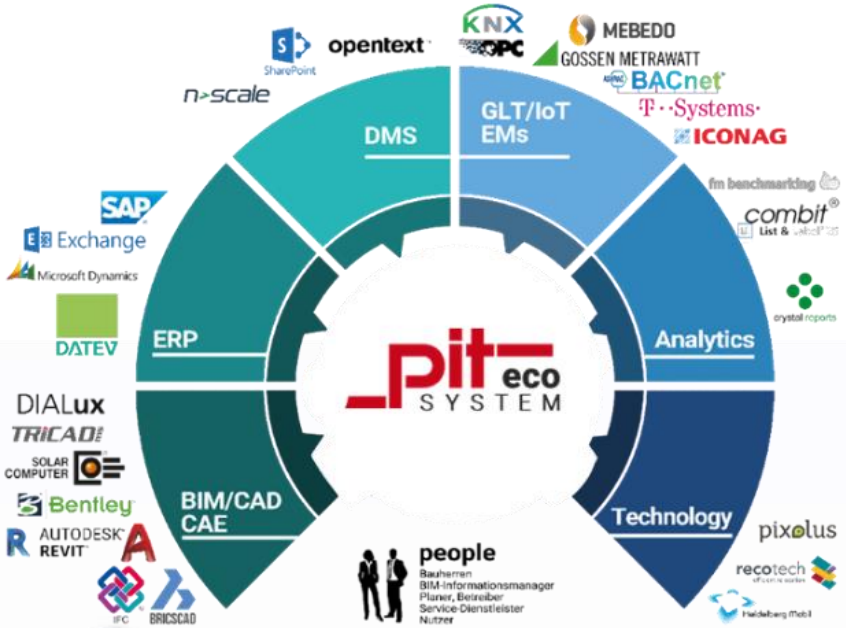
CONSULTING

IT- und Prozessberatung im Immobilienumfeld. Von der Digitalisierungsstrategie bis zum Aufbau Ihres digitalen Zwillings.

_pit we are connecting

PEOPLE | DATA | TECHNOLOGIES
APPLICATIONS

_pit Software Made in Germany



- *Wir haben die Technologie & Lösungen um unsere Branchensegmente zu bedienen – unabhängig von der Kundengröße.*
- *Unsere Lösungen sind Teil eines lebenden Kunden IT ecoSystems.*